



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

ședinței extraordinare
din data de 28.05.2025

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 mai 2025, au fost prezenți 23 consilieri locali din totalul de 23, din care, **19** consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dna Aur Csilla, dl. Aslau Leontin, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Furău Gheorghe-Oto, dna Horvath Julia, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Țărnău Florica-Lucia) și **4** consilieri (dl. Cheșa Ilie, dna Cotoraci Coralia-Adina, dna Mariș Georgiana-Cristina, dna Waas Liliana-Viorica) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 11,40 și s-a încheiat la ora 12,10.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Curcanu Dorian-Florin**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Szuchanzki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Nica Andreea, consilier juridic, Serviciul Resurse Umane, Salazirzare, dl. Munteanu Sorin, șef serviu, Serviciul Monitorizare Strategii, Managementul Calității, Control Intern, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Cîșlariu Andrei, consilier, Serviciul Buget, dna Cojocarul-Iela Ionela, responsabil tehnic Unitatea de Implementare a Proiectului "Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar inferior din Municipiul Arad – Școala Gimnazială Caius Iacob", dl. Blaj Marinela, referent, Cabinet Primar, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Ocenic Linda, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dl. Lucian Sălăjan, consilier juridic, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Administrare Domeniul Public, dl. Balaș Ovidiu, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Cotrău Ralu, consilier, Compartimentul Mass-Media, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Mass-Media, dna Micu Doris, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Bătăneanț Denisa, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Neamțiu Corneliiu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dna Gherman Florica, șef serviciu, Serviciul Agricol, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Ispas Florina, consilier, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Alți participanți:

- reprezentanți ai instituțiilor culturale și întreprinderilor publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Andreica-Pădurean Daniela, director executiv, Centrul Municipal de Cultură Arad, dl. Costea Bogdan, manager, Teatrul Clasic "Ioan Slavici Arad, dl. Balint Ovidiu, manager, Hub Cultural mArta Arad, dl. Puf Laurențiu, director general al S.C. Recons S.A. Arad, dl. Ciulean Victor, director general S.C. CET Hidrocarburi S.A., dl. Bufta Marius, director financiar, S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, dl. Butaș Tituș, gestionar, S.C. Târguri, Oboare și Piețe S.A., Arad, dl. Godja Claudiu, director general al S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, dna Moscalu Simona, șef serviciu, Serviciul Resurse Umane - S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad:

-alți participanți: dl. Popescu Andrei Ștefan, reprezentant FCC Environment România SRL, Szetyanszki, reprezentant FCC Environment România Ro. SRL, dra Szoter Erika Denisa, practicantă, dl. Dumitru Cătălin Ștefan, cetățean interesat.

-presa: dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro, dna Medeleanu Raluca – "Special Arad.ro, dna Bognar Maria Tunde – "Nyugati Jelen", dna Gavra Claudia – "Arq.ro";

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 23.05.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1090/23.05.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, precum și reprezentanții mass-media au luat la cunoștință despre documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 23.05.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

Proiectul de hotărâre nr. 287/2025 privind numirea unor reprezentanți în Comitetul de Selecție a Fișelor de Proiecte și în Comitetul de Soluționare a Contestațiilor în conformitate cu prevederile procedurii de evaluare și selecție GAL ARAD VEST - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 27 mai 2025.*

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Imnul de Stat!

(n.n. În cadru solemn, este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Mulțumesc! Supun votului dumneavoastră suplimentarea ordinii de zi cu *Proiectul de hotărâre nr. 287/2025 privind numirea unor reprezentanți în Comitetul de Selecție a Fișelor de Proiecte și în Comitetul de Soluționare a Contestațiilor în conformitate cu prevederile procedurii de evaluare și selecție GAL ARAD VEST - inițiativa primarului.* Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - 22 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Cheșa) (n.n. 23 consilieri prezenți).

DI. primar: - Din partea dumneavoastră mai sunt alte propuneri? Nu avem. Mulțumesc frumos. Supun votului dumneavoastră întreaga ordine de zi, inclusiv cu punctul suplimentar

Ordine de zi:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

1. Proiect de hotărâre nr. 271/2025 privind aprobarea Actului Adicional nr. 25/2024 la Contractul de Concesiune nr. 6863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și FCC Environment România SRL- <i>inițiativa primarului</i> .
2. Proiect de hotărâre nr. 283/2025 privind emiterea acordului de vecinătate în vederea realizării lucrărilor pentru construire împrejmuire și elaborare Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) pentru construire ANSAMBLU REZIDENȚIAL CU LOCUINȚE COLECTIVE, SPAȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE CU AMENAJĂRI SPORTIVE pe parcela identificată prin C.F. nr. 362682 – Arad, beneficiar: SC IDEAL THRUST RESIDENCE SRL - <i>inițiativa primarului</i> .
3. Proiect de hotărâre nr. 284/2025 privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 358095 Arad, compus din teren intravilan în suprafață de 2.062 mp și o construcție – C1 cu suprafață construită desfășurată de 494 mp, bun aparținând domeniului public al Municipiului Arad, situat în Arad, str. Faurilor nr. 94 – 96 - <i>inițiativa primarului</i> .
4. Proiect de hotărâre nr. 285/2025 privind avizarea Planului de reorganizare, restructurare și redresare financiară al SC Compania de Transport Public SA Arad - <i>inițiativa primarului</i> .
5. Proiect de hotărâre nr. 287/2025 privind numirea unor reprezentanți în Comitetul de Selecție a Fișelor de Proiecte și în Comitetul de Soluționare a Contestațiilor în conformitate cu prevederile procedurii de evaluare și selecție GAL ARAD VEST - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - (Unanimitate n.n. 23 consilieri prezenți).

DI. primar: - Unanimitate. Deci nu mai avem împotrivă sau abțineri! Mulțumesc frumos! Domnule președinte, vă rog!

S-a adoptat Hotărârea nr. 297 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Curcanu D: - Mulțumim! Punctul nr.1

1

Proiect de hotărâre nr. 271/2025 privind aprobarea Actului Adicional nr. 25/2024 la Contractul de Concesiune nr. 6863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și FCC Environment România SRL- *inițiativa primarului*

DI. Curcanu D: - Dacă sunt intervenții? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Online?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 298 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

2

Proiect de hotărâre nr. 283/2025 privind emiterea acordului de vecinătate în vederea realizării lucrărilor pentru construire împrejmuire și elaborare Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) pentru construire ANSAMBLU REZIDENȚIAL CU LOCUINȚE COLECTIVE, SPAȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE CU AMENAJĂRI SPORTIVE pe parcela identificată prin C.F. nr. 362682 – Arad, beneficiar: SC IDEAL THRUST RESIDENCE SRL - *inițiativa primarului*

DI. Curcanu D: - Sunt intervenții? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru ? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți)

S-a adoptat Hotărârea nr. 299 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

3

Proiect de hotărâre nr. 284/2025 privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 358095 Arad, compus din teren intravilan în suprafață de 2.062 mp și o construcție – C1 cu suprafață construită desfășurată de 494 mp, bun aparținând domeniului public al Municipiului Arad, situat în Arad, str. Faurilor nr. 94 – 96 - *inițiativa primarului*

DI. Curcanu D: - Aici avem un amendament. Doamna Aur, vă rugăm!

Dna Aur C: - Anexa 3, punctul III - "Contractul cadru conținând clauze contractuale obligatorii, Capitolul IX, Modificarea Contractului, articolul 13 se modifică și va avea următorul conținut: "*Art.13 (1) La cererea oricărei părți chiria poate fi ajustată în situația modificărilor legislative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite naționale sau locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. (2) Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional*".

DI. Curcanu D: - Sunt intervenții? Dacă nu, supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

DI. Curcanu D: - Ok. Acum supun la vot întregul proiect .

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 300 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - O scurtă precizare, dacă-mi permiteți, mi-am adus aminte, să știți că am dat dispoziție Direcției Patrimoniu, în limita timpului, încetul cu încetul să facem puțină ordine în acest sens în care sunt suprafețe de teren în oraș, am constatat..., sau imobile, de obicei când vecinii se sesizează că "ce-i cu terenul acesta sau cu clădirea, că am închiria-o sau concesiona-o sau dacă nu se vinde?" și aș vrea să avem o situație a lor și funcție de solicitări, și dacă sunt una sau două sau trei, tot pe rând, să le scoatem la licitație, fie concesiune, fie vânzare sau ce se dorește, pentru că este păcat să stea, pe de-o parte, neîngrijite și pe de altă parte, să nu aducă nici un beneficiu financiar comunității. Că și cine, dacă vrea să le închirieze, concesioneze sau cumpere, nu se poate decât prin licitație și sunt, până la urmă, pentru oamenii din Arad și o să venim tot la un interval de timp în fața dumneavoastră cu astfel de proiecte, pentru că eu cred că sunteți de acord că este păcat să stea doar așa...Da. Vă rog!

DI. Furău G: – Deci, sunt foarte de acord cu dumneavoastră, cu acest principiu, dar nu știu dacă am reușit să identificăm spațiile, de exemplu, pentru spitale, în Arad! Pe teritoriul Aradului. Eu știu că este în sarcina Consiliului Județean, dar deocamdată acele spații, vedeți, se înghesuie toate în curtea municipală și este o aiureală ce se întâmplă. Vă spun sincer, numai puțin să mă ascultați, avem un spital în cimitir! Vorbesc de Grădiște. Avem cea mai mare morgă lângă oncologie. Deci, nu este rezolvat deloc! Noi scoatem spații la licitație, dar văd că Consiliului Județean prea puțin îi pasă de terenurile pentru sănătate. S-a discutat la un moment dat o suprafață de 10 hectare, eventual, în Subcetate. Probabil ne vom agita când totul va fi dat din nou și vom răscumpăra la bani grei!

DI. primar: - Bună precizarea, să nu fim înțeleși greșit! Nu este vorba de suprafețe mari. Pentru astfel de obiective avem grijă, nici să le fragmentăm, să le scoatem pe bucăți, este vorba de suprafețe sau mici imobile, care sunt printre case, dau un exemplu și acestea sunt 500 de metri, 800 de metri, 100 - Pârneava sau Aradul Nou, probabil sau Bujacul, dacă au peste 1000.

(n.n. din sală vorbește domnul consilier Furău, nu se înțelege ce spune, nu vorbește la microfon)

DI. primar: - Da. Noi nu vorbim de litigii, domnule doctor!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Furău G: - Nu, nu, nu! Dar se solicită terenuri care, știu foarte precis, știu de data trecută – pentru 100 de metri s-au solicitat 5 hectare în Subcetate, terenuri litigioase și se câștigă în instanță foarte ușor, de aceea eu am solicitat de la Serviciul Juridic de la primărie o informare lunară cu terenurile aflate în litigiu.

DI. primar: - Da. Ca să fim înțeleși..

DI. Furău G: - Vă rog!

DI. primar: - Oriunde noi putem, pentru a ne proteja, să spunem, averea municipalității, le trecem în publicul orașului, deoarece este inalienabil, tot deoarece există legi prin care cei care au trebuit să primească despăgubiri, că la asta vă referiți dumneavoastră, statul nu mai are bani să plătească și atunci ei pot să solicite imobile sau suprafețe de teren care sunt, însă, în privatul UAT-ului și nu-i putem opri!

DI. Furău G: - Da. Uitați,...

DI. primar: - În general, n-am avut probleme majore, ceva apartamente ce s-au mai pierdut, din câte știu...

DI. Furău G: - Bine, eu vă spun doar scurt, așa...

DI. primar: - Bun. Mi le spuneți, dar suntem legați de mâini și de picioare, suntem la instanță, nu putem...

DI. Furău G: - Eu am înțeles. În instanță, dacă la Arad se câștigă, pierdem la curțile de apel.

DI. primar: - Domnule doctor,...

DI. Furău G: - Vă dau un exemplu, doar 59.000 de metri pătrați, nu-i puțin!

DI. primar: - Am înțeles, dar care ar fi propunerea?

DI. Furău G: - Nu știu!

DI. primar: - Păi asta vă spun, dacă așa a dat Statul Român legea! Dacă ați fi în situația unui cetățean căruia comuniștii i-au luat averea, i-au demolat casa, au construit nu știu ce blocuri pe terenul lui și statul nu mai are acum banii să-l despăgubească, i-a lăsat la dispoziție porțița să acționeze în instanță primăria și să solicite un teren, vă poate explica doamna secretar.

DI. Furău G: - Eu sunt de acord cu dumneavoastră, dar suntem la 35 de ani după și Aradul este poate cel mai jefuit oraș, ca să nu spun altfel! Mulțumesc!

Dna Stepanescu L: - Îmi permiteți, domnule consilier? Astfel cum a spus și domnul primar, terenul la care faceți referire este în domeniul public al municipiului Arad, așa zisul teren al Casarom...

DI. primar: - Deci, nu poate fi luat!

Dna Stepanescu L: - Și până acum nu a fost pierdut în nicio împrejurare.

DI. Curcanu D: - Da. Vă mulțumim! Haideti, totuși, să mergem mai departe. Dacă, domnule Furău, doriți să luați cuvântul, puteți să luați cuvântul la secțiunea de interpelări. Vă mulțumim mult! Punctul nr. 4

4

Proiect de hotărâre nr. 285/2025 privind avizarea Planului de reorganizare, restructurare și redresare financiară al SC Compania de Transport Public SA Arad - inițiativa primarului

DI. Curcanu D: - Sunt intervenții? Vă rugăm, domnule Aslau!

DI. Aslau L: - Același lucru, pe care l-am spus și la comisii, cei de la CTP, poate și cu ajutorul nostru, ar trebui ca în reorganizarea pe o vor face să ia în seamă linia de tramvai care ajunge în zona Vest. Am înțeles că, după cum ați spus și data trecută, dâșii au ca obiectiv să mărească flota din Zona Industrială Vest, este foarte important ca dâșii, și dacă au nevoie și de noi, nu știu sub ce formă, să-i ajutăm, eu știu de la persoane care conduc societățile de acolo, ei nu cunosc multe aspecte, iar dacă vor fi înștiințați că până acolo merge tramvaiul sau că avem flotă, abonamentele vor fi mult mai ieftine și va fi sigur în ajutorul cetățenilor, trebuie doar să-i informăm.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. primar: - Pentru știința dumneavoastră și a colegilor consilieri, eu și cu domnii viceprimari am inițiat, înainte de Paști a fost o întâlnire cu conducerea societăților din zona industrială și pentru a vedea ce probleme au domniile lor și pentru a vedea cum putem folosi mijloacele de transport ale companiei în relația cu dânșii. Evident că toată lumea dorește variante de autobuze și nu varianta de tramvai, care merge doar pe un fir, care nu-i duce până lângă firmă, dar și C.T.P. -ul are autobuze. Ba mai mult, din ceea ce discutăm cu dânșii, așa ca principiu, și discuțiile încă continuă, pentru că le-au continuat după aceea CTP-ul, avem un grup de lucru cu persoane de contact pe care ni le-au lăsat domnii manageri, le-am spus ceva de felul următor: în momentul de față, domniile lor cheltuiesc bani pentru a plăti transportul. Dacă de acești bani iau abonament angajaților, vorbim de cei din municipiu, ei nu doar că beneficiază de transportul gratuit la serviciu și putem face rutele astfel încât să acoperim și intervalele orare obligatorii, dar acel abonament îi rămâne omului și în timpul zilei, când nu este la lucru și în timpul weekend-ului și beneficiază de gratuitate în continuare, deci este o facilitate suplimentară pentru angajat. Acum, noi nu putem obliga societățile. Suntem în discuții cu dânșii, au discuții cu cei de la CTP pentru a găsi o soluție reciproc avantajoasă. Mulțumesc frumos!

DI. Curcanu D: - Vă mulțumim mult! Supun la vot punctul 4.

DI. Buruc C: - Un moment! Aș vrea să se consemneze solicitarea mea din comisii către C.T.P. vis-a-vis de planurile de scoatere a liniei de tramvai din cartierul Grădiște. Vă mulțumesc!

DI. primar: - Domnului director să-i dați cuvântul!

DI. Curcanu D: - Haideți, vă rog, luați cuvântul ! Și vă așteptăm și pe la comisii, dacă se poate!

DI. Godja C: - Da. Bună-ziuă! Îmi cer scuze că n-am ajuns la comisii. Eram cu echipa tehnică de la probele tehnice de la Făt Frumos, am făcut tot posibilul să ajung la ședință. În ceea ce privește toate aceste zvonuri, pentru că nu pot să le numesc decât zvonuri, cu închiderea liniei de Grădiște, linia de Grădiște este funcțională, sigur, parțial față de ce a existat până acum pentru că ea a fost gândită pentru a deservi ca punct terminus CET-ul, care avea foarte mulți angajați. Ulterior, viața ne-a arătat că CET-ul n-a mai avut aceeași activitate, prin urmare nici nu a mai circulat până la CET. Ce s-a casat și acum se dezmembrează este linia de tramvai de la sere până la CET, care nu mai are nicio funcționalitate, este foarte degradată, a început să ni se fure firul de cupru și așa mai departe. Nici nu există și nu se întrevide în viitor varianta de a se relua vreo variantă de circulație către CET. Dar atât! În rest, Grădiștea va funcționa, vor circula în continuare tramvaiele. Am avut discuții chiar și cu conducerea Primăriei vis-a-vis de o posibilă reabilitare a acelei linii. Da, la un moment dat a fost în ședința de sistematizare a circulației, în Comisia de Sistematizare, o propunere de înființare de stații de autobuz. Acestea sunt necesare pentru că am văzut și acum cu Făt-Frumos-ul, pe tronsonul UTA-Făt Frumos nu existau peste tot stații de autobuz și pe perioada de lucrări pentru linia de tramvai a trebuit să înființăm stații. Noi doar preventiv atunci am ridicat problema în Comisia de Sistematizare, să se înființeze stații tocmai ca ele să existe în eventualitatea în care se vor găsi fonduri și se va repara linia de pe Grădiște. Nu s-a pus problema, sigur, s-a făcut o analiză de costuri, cât ne aduce Grădiștea sau nu, dar nu s-a pus problema concret de a închide acea linie. Mulțumesc!

DI. primar: - Dacă-mi permiteți, dragi colegi, câteva precizări pe subiectul acesta, că și la mine au ajuns – să privim puțin retrospectiv, în 35 de ani sistemul de linii, să spun așa, de transport pe liniile de tramvai din oraș, n-a suferit îmbunătățiri, cu excepția magistralei, să-i spunem așa: Aurel Vlaicu-Primărie-Aradul Nou, care a fost finanțată dintr-un împrumut, la acel moment. Ulterior, în ultimii ani, din bani europeni, reușim să refacem linii de tramvai, pentru că s-au dat bani pe mobilitate, să cumpărăm și tramvaie noi și să refacem și linii de tramvai, sunt foarte costisitoare și s-a refăcut Făt-Frumos și din iunie se reface Micalaca. Acum se deschide o axă de finanțare pentru că avem interes și cu județul și o parte din linia respectivă Ghioroc-Arad este și ea în Micalaca și avem finanțare și pentru ea și se va face și aceasta. Și rămânem, să spunem așa, într-un termen neacademic,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

descoperiți pe două linii de tramvai bine cunoscute în oraș, respectiv Gai-ul și respectiv Grădiștea. Ambele linii de tramvai sunt foarte vechi, cu probleme, motiv pentru care în 99% din cazuri tramvaiele noi nu pot circula pe ele. I-am cerut domnului director să-mi facă o analiză acum o lună și ceva, ce ar însemna, de la stații care ar trebui tăiate, mutate, până la infrastructură. Și atunci, pentru că suntem totuși oameni gospodari, am luat în calcul situații în care se defectează des, nu se poate circula cu tramvaiul pe ele, de a avea alternativa autobuzelor la îndemână în respectivele zone, ba mai mult, autobuzul având avantajul că poate să intre și pe alte străzi, să spunem, colaterale axei principale, cum este și Grădiștea, cum este și Gai-ul și nu dezafectăm nicio linie, chiar mai circulăm pe ele cu tramvaiele vechi, cu tot disconfortul pe care îl generează ele, că nu putem intra cu tramvaiele noi și așteptăm în speranța de a obține o finanțare, dar nu avem în momentul de față o perspectivă certă, așa cum avem la celelalte, respectiv Micălaca, cu contract de finanțare și contract de execuție și Arad-Ghioroc și partea de Micălaca, în discuție, contractul de finanțare. Dacă vom avea, evident că vom absorbi acești bani și le refacem și pe acestea. Dar în paralel, da, ca niște oameni gospodari, facem și stații de autobuz, luăm în calcul și autobuze, că n-o să putem rămâne cu o zonă neacoperită, în caz de ceva. Mulțumesc frumos pentru înțelegere!

DI. Curcanu D: - Sunt alte intervenții? Vă rugăm, domnule Buruc!

DI. Buruc C: - Da. Mai aveam, deci, totuși, dezafectăm o bucată de linie de tramvai, însemnând cea de la sere până la CET. Partea de teren va rămâne în administrarea CET, nu știu exact care este situația, în sensul că dacă, nu știu, peste 5 ani sau peste 10 ani de zile, pentru că sunt cred că câteva zeci de PUZ-uri aprobate acolo în zona de Grădiște, în capăt, unde se va dezvolta imobiliar foarte mult zona, dacă va deveni necesar, reabilitarea liniei, se va putea face lucrul acesta? Să nu ne trezim că o să avem o clădire în mijlocul spațiului unde trebuie să vină o stație de autobuz! Înțelegeți ce vreau să spun!

DI. Godja C: - În acest moment atât infrastructura, cât și terenul de sub linie sunt proprietatea Primăriei.

DI. Buruc C: - Și unde dezafectați linia, vor rămâne, nu le veți ceda, în nici un sens! În sensul că va rămâne terenul în...

DI. primar: - În publicul orașului !

DI. Godja C: - El este în publicul orașului!

DI. primar: - Este în folosință la CTP.

DI. Curcanu D: - Bine. Vă mulțumim! Stăm deja de 10 minute la acest punct! Eu zic totuși să-l supunem la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - 21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Cheșa, dna Aur).

S-a adoptat Hotărârea nr. 301 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - La proiectul precedent doresc să anunț că a fost unanimitate, atât la amendament, cât și la proiectul, în ansamblu.

DI. Curcanu D: - Punctul 5 – aici avem vot secret

5

Proiect de hotărâre nr. 287/2025 privind numirea unor reprezentanți în Comitetul de Selecție a Fișelor de Proiecte și în Comitetul de Soluționare a Contestațiilor în conformitate cu prevederile procedurii de evaluare și selecție GAL ARAD VEST - inițiativa primarului.

Introdus suplimentar pe ordinea de zi.

(n.n. votul secret este în desfășurare).

DI. Curcanu D: - Dacă puteți să votați și să aduceți voturile în urnă.

Vom trece la punctul Interpelări (n.n. de la ședința anterioară, ordinară).

După rezultatul votului secret,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

S-a adoptat Hotărârea nr. 302 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Interpelări

DI. Curcanu D: - Da. Eu zic să facem interelările acum! Vă rog, domnule Furău, 2,5 minute pe interelare, dacă se poate! Valabil ptr. toată lumea! Mulțumim, domnule Furău! Vă rog!

1.

DI. Furău G: - Vă rog să porniți cronometrul! Deci, aș ruga o informare despre chirile plătite de către Primărie către diverse asociații sau persoane fizice pentru: creșe, grădinițe, școli eventual, spitale sau alte instituții aflate în responsabilitatea Primăriei! Mulțumesc!

DI. primar: - Da. Am reținut. Dar trebuie să vă dea în scris, că vă dați seama că nu le știe!

DI. Furău G: - Da. În scris! Nu acum!

DI. primar: - În general, sunt școlile și grădinițele care au fost retrocedate, în care funcționează în continuare spații de învățământ și noi suntem obligați să le închiriem. Dacă Statul Român avea, să spunem, intuiția, ca să nu spun inteligența, de a nu retroceda în natură spitale, școli și grădinițe și să stabilească că cei îndreptățiți primesc despăgubiri la adevărata lor valoare, plătite anual, în decursul mai multor ani, ceea ce România, prin primării, plătește astăzi din chirii, erau banii pe care acei foști proprietari îi primeau și imobilele, în câțiva ani, rămâneau în proprietatea Statului Român, mă rog, României, așa, plătim chirii la ele și nici nu sunt ale noastre și avem și discuții când este vorba de investit în ele. Ce vă pot spune – atunci când am avut lucrări de făcut, că nu puteai să lași o școală cu probleme la geamuri sau altele, am negociat cu proprietarii, în general sunt Biserica Catolică, entități de acest fel, să scadă din chirie ceea ce noi am cheltuit. Direcția Patrimoniu vă poate prezenta o situație foarte concludentă. Mulțumesc frumos!

DI. Furău G: - Mulțumesc și eu!

DI. Curcanu D: - Domnule Aslau, vă rugăm!

2.

DI. Aslau L: - Pentru că tot discutăm de societățile din subordine, am mai atras atenția și vreau să o atrag din nou, eu cred că, în special, m-am uitat la situația de la G.C.A., am văzut că este în pierdere pe trimestrul I, nu înțeleg de ce ...

DI. primar: - Care societate? Mă scuzați!

DI. Aslau L: - Gospodăria Comunală! G.C.A.!

DI. primar: - A! GCA!

DI. Aslau L: - Nu înțeleg de ce "Rogera" are 92 sau 93 de hectare, în contract, "Rogera" are 92 sau 93, iar G.C.A.-ul are doar 82, în condițiile în care este la îndemână pentru noi și noi putem decide aceste lucruri, nu cred și nu vreau să cred că sunt interese ascunse, dar eu cred că trebuie să ne gândim la societățile din subordine și să le ducem pe profit și nu doar atât, să putem cuantifica mult mai mult banii noștri ai cetățenilor, să nu-i risipim în zonele private!

DI. primar: - Îmi cer scuze, dar suntem în "Radio Erevan"! Adică este exact pe dos. Tocmai că în dorința de a nu risipi banii, și nu înțeleg de ce spuneți că atunci când se plătesc societăți private, aia înseamnă risipă de bani! Noi avem două modalități de a atribui lucrările, să spunem: una este prin licitație publică, și este cea mai transparentă și este cea mai fără discuții, acesta este motivul pentru care noi am scos o suprafață consistentă la licitație publică, licitație publică în care pornești de la un deviz, care se face estimativ, conform normativelor, și niciodată prin licitație nu se dă mai mult decât este în deviz, ci se dă sub deviz, cel care câștigă! A doua variantă, prin care poți să faci atribuire directă, fără licitație, fără alte modalități, îți permite legea doar în anumite condiții, doar societăților tale, unde nemaifiind licitație, vii direct cu devizul și nu se vine cu preț sub! De aceea v-am spus că

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

suntem în "Radio Erevan", adică acolo unde sunt privații și se luptă și licitează, vin cu prețurile mai mici, acolo unde facem cu societățile noastre se pornește de la deviz, că așa este legea! Prin urmare, dacă ar exista forță și s-ar putea, ideal ar fi să avem cât mai multe la licitație astfel încât..., dar pe de altă parte riști, ca să ne înțeleagă cineva, riști să se întâmple ceva cu o societate comercială și să rămâi în aer și atunci este bine să ai și societatea ta, o parte din lucrări să le execute, astfel încât să fii într-un echilibru și să nu rămâi descoperit. Vă reamintesc, cu mulți, mulți ani în urmă, exista societatea de salubritate a primăriilor, s-a schimbat legea atunci și acum s-a revenit și nu mai puteai să acorzi atribuire directă, ci tot trebuia să meargă la licitație, ca efect evident firma statului n-a făcut față la licitații cu privații, a pierdut, s-a desființat firma de salubritate, iar în momentul în care am avut probleme cu salubritatea în oraș nu am avut cu cine acționa. De aceea încercăm să ținem în echilibru și ceea ce scoatem la licitații și dăm din lucrările din oraș, dar să avem totuși și societățile noastre, cu care să putem lucra.

DI. Aslau L: - Eu, după câte știu, Gospodărirea Comunală are lucrări cu 200 de mii de lei mai puțin decât ar trebui să primească pe lună, adică 300 de mii pe lună. Nu primește lucrări ca să își acopere cheltuielile, dar cred că dumneavoastră vreți să mă convingeți că eu cu societatea mea privată ar trebui să fac contracte cu alții, pentru că nu mă descurc. Nu cred că aceasta este rațiunea economică pe care trebuie s-o urmărim. Cred că în primul și în primul rând trebuie să eficientizăm societățile din subordinea noastră, cu certitudine ne costă mai puțin decât orice licitație pe care o facem cu orice societate privată. Iar dacă vorbim de primărie, după câte nu știu exact, dar Salubritate Deva mi se pare că are acționar și Primăria! Dacă este așa, eu vă întreb de ce ei gândesc altfel?

DI. primar: - Păi, nu vă înțeleg acum – ce ne întrebați? Îi întrebați pe predecesorii noștri de ce au falimentat Salubritatea Arad și au vândut toate activele! Nu știu acționariatul de la Salubritate Deva, că acum le amestecăm, n-are legătură cu Gospodăria Comunală, Salubritate Deva este o societate, o entitate cu acționariat majoritar privat, probabil, din ce spuneți, care a participat la o licitație. Și la momentul când au fost licitații, că așa era legea atunci, și a participat și firma statului, a pierdut firma statului! Întotdeauna privații au reușit să fie mai eficienți și lucrul acesta îl știm cu toții. Referitor la ce spuneți, ce ați spus, dacă veți verifica și către firma privată, să spunem, care lucrează în paralel cu Gospodărirea Comunală și ei au comenzi mult mai puține decât și-ar dori, decât se face estimare, pentru că noi dăm comenzile în funcție de ceea ce este necesar în oraș și funcție de bugetul și banii pe care îi avem. Evident că fiecare își face prognoze și ar dori ca de la stat să primească cât mai mulți bani, indiferent că este o societate a statului sau o societate privată, dar noi încercăm să ținem lucrurile acestea în mână. Și nu defavorizăm pe una în favoarea celorlalte, adică dincolo să dăm toate comenzile sută la sută față de ce-și doresc unii, iar la firma noastră să nu dăm comenzile.

DI. Curcanu D: - Bine. Vă rugăm să vă pregătiți de încheiere, ca să luăm și alte interpelări.

DI. Aslau L: - Vreau să subliniez doar că în occident, oriunde vom urmări, vom observa că societățile din subordinea primăriilor sau cele de stat lucrează pe profit și repet în continuare – noi trebuie să ne ocupăm de societățile din subordine și să le aducem pe o linie de plutire, pentru că sunt în beneficiul arădenilor și al nostru, al Consiliului Local.

DI. primar: - Sunteți ca la "declarații politice" și nu vreau să vă supăr! Evident că așa este! Dar o societate a Statului este foarte ușor să fie pe profit Dacă primește una, într-una, toți banii de la stat, și nici nu se reformează! Și nu dăm exemple de la noi acum, ca să nu supărăm pe nimeni! În timp ce privatul, dacă nu este pe plus, el într-un an moare. Cel de la stat dacă primește toate comenzile de la stat, se dau toate sută la sută, se dau conform devizelor, se dau conform normativelor - "Dolce far niente!" – își arată adevărata valoare și putere când o firmă de stat mai lucrează nu doar cu comenzi de la primărie, ci mai ia și altceva! De exemplu: Gospodăria Comunală de la noi nu strânge doar câinii din Arad, strânge și din județ și din județe vecine, tocmai pentru a avea mai mulți bani; o

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

societate, dacă vorbim de Gospodărie, ideal ar fi să nu facă doar spațiile verzi din oraș, unde primește banii de la primărie, să aibă și în domeniul privat (grădini private, spații verzi ale unor oameni cu care să facă contract). Așa le rentabilizezi! Așa doar numai cu banii de la primărie este foarte ușor să fii rentabil și de aceea trebuie să fim foarte atenți. Mulțumesc!

DI. Curcanu D: - Vă mulțumim mult. Mai sunt și alte interpelări, de la alți consilieri locali sau dacă mai aveți vreo altă interpelare, pe un alt subiect? Dacă nu, doamna secretar general cu notificările

6

Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

(n.n. doamna Stepanescu prezintă Consiliului Local punctul 20 al ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 28.05.2025 – "Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului local al Municipiului Arad").

Dna Stepanescu L: - Aș dori să notific două zile de concediu pentru domnul viceprimar Sergiu Cosmin Vlad, în zilele de 19 și 20 mai și 2 zile de concediu pentru domnul viceprimar Lazăr Faur, în 13 și 14 mai. Mulțumesc!

Revenire la punctul 5 al ordinii de zi:

Rezultat vot secret

DI. Curcanu D: - Vă rugăm să citiți și rezultatul votului secret! Vă mulțumim!

5

Proiect de hotărâre nr. 287/2025 privind numirea unor reprezentanți în Comitetul de Selecție a Fișelor de Proiecte și în Comitetul de Soluționare a Contestațiilor în conformitate cu prevederile procedurii de evaluare și selecție GAL ARAD VEST - inițiativa primarului

DI. Veres A: - La votul secret de la proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței extraordinare la punctul 5, Comisia a consemnat următoarele rezultate: total consilieri locali în funcție – 23, consilieri prezenți fizic la ședință - 19, consilieri prezenți on-line - 4, buletine de vot distribuite - 19, consilieri care nu au participat la vot - 4. Toți cei 4 nominalizați au primit 17 voturi pentru și 2 împotrivă. Mulțumesc!

DI. Curcanu D: - Bine. Vă mulțumim! Mai sunt alte interpelări, declarații, notificări? Dacă nu, declar ședința închisă. Vă mulțumim!

(n.n. Ședința s-a încheiat la ora 12,10).

Red./Dact. PC/PC Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului Județul Arad

1 ex. Dosar ședință extraordinară CLMA 28.05.2025, extraordinară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURCANU Dorian-Florin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen